



Nitra
PROPERTIES S.P.O.

Na predaj 3 izbový byt v centre Nitry



117 000 €

vrátane provízie, možnosť HÚ

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Párovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	64 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	nie
Stav:	po rekonštrukcii	Klimatizácia:	nie
Celková plocha:	64 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	64 m ²	Garáž:	neuvadené
Poschodie:	1	Materiál:	panel
Loggia:	neuvadené	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	3	Terasa:	neuvadené
Balkón:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Slovakia PROPERTIES vám ponúka exkluzívnu ponuku - 3 izbový byt na Párovskej ulici, vo vnútrobloku na 2. podlaží.

Bytový dom je po rekonštrukcii, nový výťah.

Mesačné náklady za energie (nájomné) nie sú viac ako 150 eur mesačne.

Dispozícia bytu: vstupná chodba - z nej sa vchádza na toaletu, a do kúpeľne .

chodbou sa prechádza do kuchyne - moderné a kvalitné kuchynské spotrebiče, chladnička, mraznička, umývačka riadu atď

obývačka so vstupom na balkón, z ktorej sa vchádza do dvoch oddelených izieb. V spálni je vstavaná skriňa, ktorá v byte zostáva, rovnako ako aj sedacia súprava, a iný nábytok ktorý vidno na fotografiách.

Vedľa bytovky sa nachádza škôlka, potraviny, lekáreň, Lidl, autobusové zastávky, pešia zóna neďaleko.

Poloha bytu je na riadnom 1. poschodí, nie je to vyvýšené prízemie. Okná sú do dvora a nie k hlavnej ceste.

Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať, obhliadky sú možné v ktoromkoľvek čase. Radi vám sprostredkujeme aj hypotekárny úver na predmetnú nehnuteľnosť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Klaudia Gregušová, MBA
0911335500
gregusova@nitraproperties.sk

