



Na predaj chalupa v krásnom prostredí



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Poltár
Obec:	Kokava nad Rimavicou
Ulica:	Kokava
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	140 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	140 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha pozemku:	200 m ²
Stav:	pôvodný	Zastavaná plocha:	140 m ²
Celková plocha:	140 m ²	Podlahová plocha:	140 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Slovakia PROPERTIES ponúka na predaj krásnu chalupu po rekonštrukcii v oblasti Kokava, vhodnú na rekreáciu alebo trvalé bývanie. Nachádza sa v tichom prostredí na slnečnom pozemku s pekným výhľadom na hory. Chalupa leží na svahovitej parcele, vedie k nej asfaltová a v poslednom úseku spevnená poľná cesta. V blízkosti (cca. 1 km) sa nachádza penzión a lyžiarsky vlek. K chate patrí aj drevený altánok so sedením a krbom, drevená garáž a dreváreň (zo zadnej časti chaty je samostatný obojstranný vchod).

Stavba je štvorposchodová: prízemie, dve poschodia a podkrovie. Nachádza sa v nej päť izieb, kúpeľňa s WC, kuchyňa, kotolňa a špajza. Na prízemí je veľká obývacia izba s krbom, kotolňa a špajza. Na 1. poschodí sa nachádza kuchyňa s jedálenským kútom, prepojená s druhou obývacou izbou. Z obývacej izby cez balkón je možné sa dostať do záhrady, odkiaľ vedie cesta k altánku a drevárni. Kúpeľňa s WC má na 1. poschodí samostatný vchod. Z prízemia vedú schody aj na 2. poschodie, kde sú 2 samostatné izby (väčšia s balkónom). Tretie poschodie je vlastne podkrovná izba. Chata sa predáva aj so zariadením / bez zariadenia (podľa dohody). Iba vážny záujem.

Obytná plocha: 140 m²

Plocha parcely: 200 m²

Konštrukcia objektu: tehlová (zvonku zateplená), drevené okná, plechová strecha

Pozemok: čiastočne oplotený drevom, spevnený svah

Elektrina: 220/400 V

Odpad: betónová žumpa

Voda: vlastná studňa

Kúrenie: ústredné s radiátormi (kotel na tuhé palivo), na prízemí aj krb

Rok výstavby: 2004

Posledná rekonštrukcia: 2009

Ak máte záujem o viac informácií a obhliadku neváhajte nás kontaktovať, tešíme sa na osobné stretnutie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Oľga Hlásna

0905 197 573

hlasna@sloviakiproperties.sk

