

PREDANÉ Záhrada z ktorej sa vám nebude chcieť odísť



28 000 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nové Zámky*
Obec:	*Nové Zámky*
Ulica:	*Nové Zámky*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Záhrady*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*El. napätie:*	*230V*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Voda:*	*studňa*
Celková plocha:	*344 m^2*	*Krb:*	*nie*
Plocha pozemku:	*344 m^2*	*Kanalizácia:*	*nie*
Zastavaná plocha:	*16 m^2*	*Plyn:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Farebné lístie, vôňa kotlíkového guláša, ležanie na tráve pod čerešňou, prechádzky popri rieke, splav na kajakoch... Idylka ako sa patrí, však? Ak si nájdete chvíľku svojho času, a prečítate si tento popis až do konca, presvedčíte sa, že sa vám z tej farebnej záhrady nebude už chcieť odísť...

Realitná kancelária Slovakia Properties ponúka prvotriednu nehnuteľnosť vhodnú na rekreáciu, opekanie, posedenia z priateľmi, dobrých susedov, oázu počas letných horúčav, voňavú jesennú záhradku.

Záhrada je v tesnej blízkosti lesoparku Bereg, rieky Nitry, cyklotrás. Na pozemku o výmere 344 m2 sa nachádza murovaná, podpivničená chata 3,5 x 3,5m napojená na elektriku, altánok, záhradný domček, vybetónovaná plocha na grilovanie, latrína, prístrešok na smetiak, drevený domček nad studňou s čerpadlom, trojročné oplotenie s betónovými múrikmi. Miesto aj na bazén.

Záhradný altánok má protišmykovú dlažbu, ktorej pokládka bola realizovaná v tomto roku.

V chatke je jedna miestnosť a kuchyňa . Strop je novo obložený tatranským profilom.

Na pozemku rastú desaťročia stromy: oskoruša, mišpula, bystrická slivka, ringlota, broskyňa, plochá broskyňa, marhuľa, čerešňa, hrušky, jabloň, rastie aj vinič, udržiavané skalky.

Radi vás privítame na osobnej obhliadke.

Hľadáte alebo predávate nehnuteľnosť? Pomôžeme Vám. Neváhajte nás kontaktovať ešte dnes!






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Klaudia Gregušová, MBA***
Telefón : ***0911 335 500***
E-mail: ***gregusova@slovakiaproperties.sk***