

SLOVAKIA properties

2 izbový byt v Nitre, novostavba ORBIS



Aktívne

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nitra*
Obec:	*Nitra*
Ulica:	*Piaristická*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*60 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*novostavba*
Celková plocha:	*60 m^2*
Úžitková plocha:	*60 m^2*
Zastavaná plocha:	*60 m^2*
Počet izieb:	*2*
Kúpeľňa:	*vaňa*
Výťah:	*áno*
Energetický certifikát:	*A*
Parkovanie:	*áno*
Voda:	*verejný vodovod*
Terasa:	*áno*
Terasa plocha:	*10 m^2*
Vykurovanie:	*vlastné*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Slovakia PROPERTIES vám ponúka na prenájom 2 izbový byt v novostavbe ORBIS PREMIUM.

Orbis Premium predstavuje nadštandardné, no dostupné bývanie v absolútnom centre Nitry. Vďaka jedinečnej kombinácii bývania, kancelárii a obchodných prevádzok sa už čoskoro stane vyhľadávaným miestom pre ľudí, ktorí preferujú mestský životný štýl a chcú mať všetky vymoženosti mesta na dosah. No nielen to. Samozrejmosťou sú moderné technológie a štandard na vysokej úrovni.

Byt má stopné chladenie, podlahové vykurovanie, rekuperáciu, vonkajšie elektricky ovládané žalúzie, terasu a parkovacie miesto. Byt momentálne nie je zariadený (okrem vstavaného šatníka v spálni a kuchynskej linky), nábytok bude na dohode.

V kuchyni sa nachádza indukčná varná doska, dizajnový digestor, umývačka riadu, trúba, mikrovlnka, vstavaná chladnička s mrazničkou. Spotrebiče sú z vyššej línie produktov značky Whirpool.

Uprednostňujeme dlhodobého nájomcu. Nájom bude možný od 1.7.2022. K podpisu zmluvy a prvému nájomnému sa platí aj vratná peňažná zábezpeka vo výške 700 Eur. Mesačný nájom je vo výške 550 Eur a 150 Eur zálohové platby za energie.

Pre obhliadky a viac informácií nás kontaktujte na tel.č. 0911 33 55 00.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:	***Mgr. Klaudia Gregušová, MBA***
Telefón:	***0911 335 500***
E-mail:	***gregusova@slovakiaproperties.sk***