

3 izbový byt s dobrým parkovaním pod Horským Parkom, Staré Mesto



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Za sokolovňou*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*87 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Celková plocha:	*87 m^2*
Úžitková plocha:	*87 m^2*
Typ poschodia:	*zvýšené prízemie*
Loggia:	*áno*
Počet podlaží:	*5*
Počet izieb:	*3*
Kúpeľňa:	*vaňa*
Výťah:	*áno*
Klimatizácia:	*nie*
Parkovanie:	*áno*
Voda:	*verejný vodovod*
Krb:	*nie*
Zariadenie:	*čiastočne*
Internet:	*áno - wi-fi*
Materiál:	*tehla*
Zateplený objekt:	*nie*
Vykurovanie:	*spoločné*
Pivnica:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária SLOVAKIA PROPERTIES vám ponúka na predaj 3 izbový byt na ulici Za sokolovňou. Táto lokalita je vyhľadávaná pre svoje zelené prostredie (kúsok od bytu je na pešo Kalvária aj Horský Park) a vynikajúcou dostupnosťou do centra mesta. Pred bytovým domom je parkovanie pre majiteľov bytov, parkovanie v tejto lokalite je bezproblémové.

Byt o výmere 87 m2 s príslušenstvom sa nachádza na prízemí, avšak vzhľadom k terénu je nad garážami, výškou ako prvé poschodie. Vedľa bytu sa nachádza tzv. kočikáreň, a na poschodí pivničná kobka. Byt má pozdĺž izieb loggiu, na ktorú vstup je z obývačky a spálne.

Byt pozostáva z troch samostatných izieb, oddelenej kuchyne, WC, kúpelne a priestrannej vstupnej chodby.

Mesačné náklady na byt sú cca 280 Eur mesačne. V byte je zavedená TV aj internet od Telekomu.

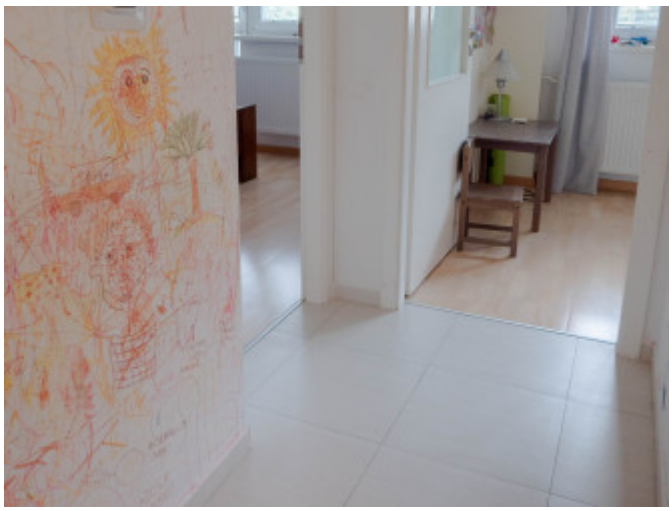
Bytový dom je tehlový, bez zateplenia. Bytový dom má svoju kotolňu.

Cena zahŕňa províziu RK a je vrátane poplatkov za prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti.

Naša realitná kancelária vykonáva svoju činnosť v súlade s Etickým kódexom Slovenskej Realitnej Únie. Fotografie a text sú majetkom kancelárie Slovakia Properties, a ich ďalšie použitie podlieha nášmu súhlasu.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Mgr. Klaudia Gregušová, MBA***
Telefón: ***0911 335 500***
E-mail: ***gregusova@slovakiaproperties.sk***