



Na predaj 1 izbový byt s loggiou, Dúbravka



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Mikuláša Schneidera Trnavského
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	31 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	pôvodný	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	31 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	31 m ²	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Vykurovanie:	áno
Počet izieb:	1	Pivnica:	áno
Výťah:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

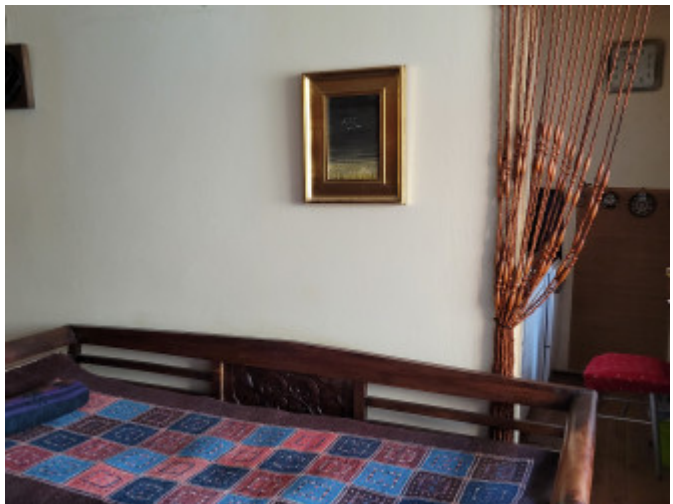
Realitná kancelária v exkluzívnom zastúpení vlastníkov ponúka na predaj investične zaujímavú nehnuteľnosť. Jednoizbový byt, ktorý sa nachádza v zateplenom bytovom dome na 1. poschodí (pod ním sú ešte prízemné byty a pod nimi ešte garáže) s dlhou zasklenou loggiou, pozdĺž izby aj kuchyne. Orientácia bytu je juhozápadná. Izby sú orientované do dvora, nie k hlavnej ceste, čo zaručuje tiché prostredie.

Bytový dom je situovaný na ulici Galbavého, Dúbravka. Minútu pešo je zastávka električky, v blízkosti aj materská škola, potraviny, a iná vybavenosť.

Byt je v pôvodnom stave, avšak jadro je murované. Byt je vhodný na kompletnú rekonštrukciu podľa predstáv nového majiteľa. K bytu patrí aj pivnica. V byte sa momentálne nachádzajú osobné veci, tie budú do doby predaja z bytu odstránené. Stupačky sú po renovácii.

Na byte neviazne žiadna ěarcha a kúpou je ihneď volný. Mesačné náklady sú spolu 120 eur.

V prípade, že máte záujem o osobnú obhliadku, neváhajte nás kontaktovať. Pri rýchlom jednaní možná dohoda.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Mgr. Klaudia Gregušová, MBA**
Telefón: **0911 335 500**
E-mail: **gregusova@sloviakiproperties.sk**

