



## Prenájom priestorov na sídlisku JUH - garáž, sklad



450 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topolčany
Obec:	Topolčany
Ulica:	Športovcov
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	60 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	60 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	firemné	Úžitková plocha:	60 m <sup>2</sup>
Stav:	čiastočne prerobený		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame vám na prenájom priestor o výmere 60 m<sup>2</sup>, so samostatným vstupom a možnosťou parkovania priamo pred prevádzkou. Nachádza sa na ulici Športovcov na sídlisku JUH v Topolčanoch. Dobrá poloha nehnuteľnosti zaručuje dobrú dostupnosť pre vašich zákazníkov.

Ideálny priestor na pneuservis, rýchlo servis, car detailing a podobne.

Tento priestor slúži ako autoservis, ale po vzájomnej dohode je možné ho funkčne zmeniť. V priestore sa nachádza vybavenie, ktoré je možné po dohode odkúpiť a pokračovať v súčasnom funkčnom využití.

Priestor je voľný po dohode aj k 1.5.2023. V cene nie sú zahrnuté náklady za energie.



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. Klaudia Gregušová, MBA**  
Telefón : **0911 335 500**  
E-mail: **[gregusova@slovakiaproperties.sk](mailto:gregusova@slovakiaproperties.sk)**

