



## Na prenájom RD v Cabaj Čápor s terasou



750 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Cabaj-Čápor
Ulica:	centrum
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobný
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	tehla
Plocha pozemku:	572 m <sup>2</sup>	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Typ zeme:	rovina	Terasa:	áno
Teritórium:	Intravilán	Internet:	áno
Úžitková plocha:	100 m <sup>2</sup>	Optická sieť:	áno
Zastavaná plocha:	100 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária ponúka na prenájom v zastúpení majiteľov rodinný dom v príjemnom prostredí obce Cabaj-Čápor. Dom sa nachádza v uličke mimo hlavnej cesty, s rozľahlým pozemkom, ktorí noví obyvatelia domu môžu užívať.

Dom má 3 izby, všetky samostatné. Obývacia izba má francúzske dvere von. Kuchyňa - vybavená spotrebičmi ako umývačka riadu, plynový sporák, mikrovlnka, digestor. Špajza vedľa kuchyne s regálom na potraviny, samostatné WC, ďalšie WC v kúpeľni, ktorá disponuje aj sprchovacím kútom. Dom je po rekonštrukcii, funkčný optický internet aj TV od Orange.

Veľkým benefitom nehnuteľnosti je priestranná prekrytá terasa za domom.

Nábytok je na dohode s majiteľmi, môžu zabezpečiť potrebné vybavenie podľa potreby nájomníkov.

Nehnutelnosť je voľná k 1.3.2026.

Energie sa pripočítavajú k cene prenájmu, paušálne 150 Eur / 2 osoby.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. Klaudia Gregušová, MBA**

Telefón : **0911 335 500**

E-mail: **gregusova@sloviakiaproperties.sk**

