



## Na prenájom garsónka, Vráble



500 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Vráble
Ulica:	Sídl. Lúky
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	2019
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	1
Úžitková plocha:	30 m <sup>2</sup>	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Stav:	novostavba	Orientácia:	severovýchod
Balkón:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestrannú 30 m<sup>2</sup> garsonku v meste Vráble, v lokalite Sídl. Lúky, za Tescom, bytový dom z roku 2019. Byt sa nachádza na 1. poschodí bez výťahu.

Garsonka disponuje veľkou izbou, v ktorej je kuchyňa, jedálenský stôl so stoličkami, posteľ a skrine. Kúpeľňa je spojená s WC.

Tento byt má aj balkón, orientovaný na východnú stranu. K bytu patrí jedno parkovacie miesto na dvore pred bytovkou. Byt sa práve uvoľnil po dlhodobom nájme, k dispozícii k nasťahovaniu prakticky ihneď po dohode.

LOKALITA: - byt sa nachádza na sídl. Lúky vo Vrábľoch, v pešej dostupnosti je Tesco, Lidl, centrum mesta  
VÝHODY:

- skvelá lokalita

- v centre mesta

- skvelá dopravná dostupnosť

- byt sa prenájíma zariadený

PODMIENKA: hľadáme slušných nájomníkov ( max. 2 osoby, bez domácich zvierat, nefajčiar)

FINANČNÉ PODMIENKY

Platí sa pri podpise zmluvy: dvojmesačná peňažná zábezpeka (1000) , a jednomesačný nájom (500).

V prípade záujmu nás pre viac info a obhliadky neváhajte kontaktovať na tel.č. 0911 33 55 00.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Mgr. Klaudia Gregušová, MBA**

Telefón :

**0911 335 500**

E-mail:

**gregusova@slovakiaproperties.sk**

