

PRENAJATÉ! 3 izbový byt na prenájom, Chrenová



1 100 €/mesiac

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nitra*
Obec:	*Nitra*
Ulica:	*Botanická*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Garáž:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*75 m^2*	*Rok výstavby:*	*2010*
Stav:	*pôvodný stav*	*Pozícia:*	*vyššie poschodie*
Počet izieb:	*3*	*Poschodie:*	*4*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*	*Celková plocha:*	*75 m^2*
Balkón:	*áno*	*Internet:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária SLOVAKIA Properties, má v exkluzívnej ponuke trojizbový byt na Chrenovej.
Byt sa nachádza v bytovom komplexe na Botanickej ulici v Nitre. Kúsok od bytovky sa nachádza nákupné stredisko N-Centro, Agrokomplex, zastávky MHD a podobne. Najväčším benefitom bývania v tejto lokalite je tiché zelené prostredie botanickej záhrady SPU.
Úžitková plocha bytu je 74 m2 bez plochy balkónov.

Byt disponuje : presieň, samostatná toaleta s umývadlom, chodba, kúpeľňa, spálňa s balkónom, izba s balkónom, priestranná obývačka s kuchyňou a pozdĺžnym balkónom.
Byt je vo výbornom stave, zariadený.
Vybavenie kuchyne: chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, keramická varná doska, digestor, elektrická trúba. V kúpeľni je práčka.
V cene nájmu aj jedno parkovacie miesto v podzemnej garáži. Byt je na 4. poschodí. Moderná bytovka

s moderným výťahom.

Pri podpise zmluvy sa platí jednomesačné nájomné a jednomesačná kaucia = spolu 2.200 Eur.
V cene sú zahrnuté energie.

Túto nehnuteľnosť si môžete prísť osobne obhliadnuť po dohode s maklérkou:

Klaudia Gregušová, 091135500. Byt bude uvoľnený k 1.10.2026.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Klaudia Gregušová, MBA***
Telefón : ***0911 335 500***
E-mail: ***gregusova@slovakiaproperties.sk***